

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ЦЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, Жукова мкр, д.24а, п.1

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
30.04.2018	30.04.2018	19.03.2018 - 30.04.2018
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170053-Д
	дата	30.06.2017
Вид операции		

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель 2018 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Код по ОКТО	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з очн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					Всего	Осн. З/п	Эк. Маш.	Всего	Осн. З/п	Эк. Маш.				
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок														
1	1	ТЕРМ03-05-001-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5 523,5	33,035 33,04
2	2	ТЕРМ03-05-001-06 За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15 -9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04
Накладные расходы									3661,87					
Сметная прибыль									2746,4					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок									13936,49				514,23	33,04
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт			1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047,66,07	
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8			86,15	84,46		-155,07	-152,03			10,3	-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46			66,07		
Накладные расходы							7323,72									
Сметная прибыль							5492,79									
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок							30575,37								1028,46	66,07

Раздел 3. Отделочные работы в шахте (обрамление дверей изнутри в шахте)

5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99			1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08			905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08			21257,52				1700,6				2,17	0,17
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3				16,41	
Накладные расходы							387,46									
Сметная прибыль							246,57									
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)							4346,87								19,3	16,41

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения

8	ТЕРР61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2	0,46			241,7	227,09	3,01	1,27	114,18	194,46	1,98	0,56	28,07	0,1
9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное штукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	0,46			2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
Итого по разделу 4							3189,93	673,86	31,47	19,43	1387,57	399,97	15,07	8,35	53,86	1,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1 0,01
		Покрас Росши от 31.12.14													3,73
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	Т		0,04	14036,06				561,52				
		Покрас Минитор Росши от 31.12.14													
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилцелатными водозамурьсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стены, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18 5,46
		Покрас Минитор Росши от 31.12.14													
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилцелатными водозамурьсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94 1,69
		Покрас Минитор Росши от 31.12.14													
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	Т		0,04	15877,01				635,08				
		Покрас Минитор Росши от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66				0,91
Накладные расходы							406,09								
Сметная прибыль							221,77								
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения							3632,51								47,66
Раздел 5. Замена Двери в машинном помещении															
15	18	ТЕР95-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 Дверных полотен		0,04	270,29	270,29			10,81	10,81		36,28	1,45
		Покрас Минитор Росши от 31.12.14													
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокотлинок и пароварочных камер	1 Т конструкции		0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49 12,53
		Покрас Минитор Росши от 31.12.14													0,07
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок Дверной стальной внутренний однополюсный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83				3571,66				
		Покрас Минитор Росши от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98				0,07
Накладные расходы							99,73								
Сметная прибыль							92,52								
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении							3900,3								13,98
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
															0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штирях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,41	
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												0,61	
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
Раздел 7. Освещение шахты															
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штирях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												25,5	1,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		1574,8		0,06		94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Накладные расходы										206,44					
Сметная прибыль										153,19					
Итого по разделу 7 Освещение шахты										1406,81				28,32	1,05
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
28	28	ТЕРп01-14	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт		6509,16				6509,16				528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавить, к расценке 01-14-025-01	1 остановка		127,73				-127,73				10,37	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												-10,37	
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя		3239,11				3239,11				252,72	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										3239,11	3239,11			770,82	
Накладные расходы										620,54	620,54			770,82	
Сметная прибыль										3848,22					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок										19722,11				770,82	
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13				296,13				8,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												8,68	
32	32	ТЕРм20-03-001-01	Сверление установочных отверстий в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 шт.		1959,42		0,1		195,94				17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										492,07	88,52	71,7	17,83	10,41	1,64
Накладные расходы										103,86					
Сметная прибыль										59,87					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства										655,8				10,41	1,64
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
33	33	ТЕРМ01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	
		Приказ Министров России от 31.12.14												46,31	
34	34	ТЕРМ01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	
		Приказ Министров России от 31.12.14												32,76	
		Масштаб													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРМ01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
		Приказ Министров России от 31.12.14												61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии															
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)	1 лифт		246632,1				246632,10					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6															
Итого по разделу 5 Замена Двери в машинном помещении С К=5,6															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6															
Итого по разделу 7. Овещение шахты С К=5,6															
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6															
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6															
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99															
						330178,7	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23				
						19921,4									
						13797,07									
						363897,17									
						78044,34									
						171222,07									
						24342,47									
						20342,06									
						21841,68									
						7144,76									
						7878,14									
						110443,82									
						3672,48									
						12277,66									
						10651,48									
						984062,08									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ИТОГО по акту										1451923,04					
НДС 18%										261346,15					
ВСЕГО по акту										1713269,19					

Сдел: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

Канушин С. В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

подпись

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

подпись

Дополнительные участники:

подпись

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

Директор Починский А. В.

Управляющая компания ООО "ЖЭУ-2"

генеральный директор Капков С. А.

подпись

